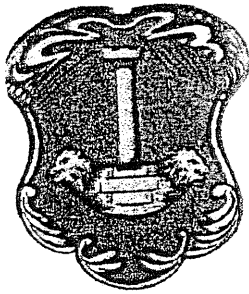


Zarząd Miasta i Gminy Staszów



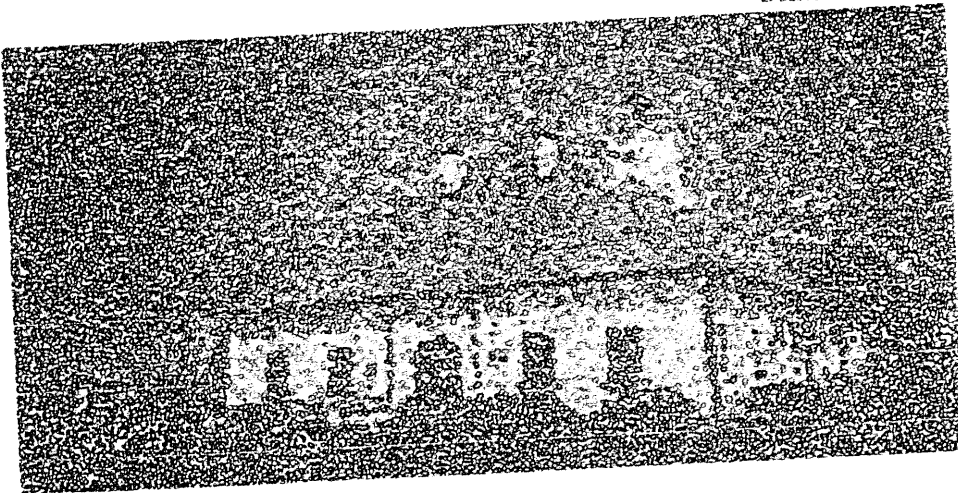
Załącznik do uchwały  
Nr XIV/139/99 Rady Miejskiej w Staszowie  
z dnia 21 grudnia 1999 roku

**STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY STASZÓW**

RADA MIEJSKA  
W STASZOWIE

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

*Stanisław Lech Zaleski*  
Stanisław Lech Zaleski

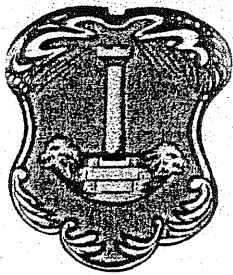


Grudzień, 1999 roku

WSTĘP  
1. Cel i zakres  
2. Podstawa prawna  
3. Zakres i zakresy

07.02.2008r.

*Włocławek*



Szczególnym obszarem przeznaczonym pod zabudowę gospodarczą (przemysłową i magazynowo-składową itp.) na obszarach wiejskich, jest obszar *specjalnej strefy ekonomicznej* we wsi Grzybów. Na obszarze strefy wyznaczono teren pod realizację spalarni odpadów stałych.

Obszary, które mogą być przeznaczone pod zabudowę pokazano na rysunku *Kierunki rozwoju zagospodarowania*.

❖ **Obszary, które mogą być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wynikającą z potrzeby zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej**

W gminie Staszów istnieją potrzeby w zakresie komunalnej zabudowy mieszkaniowej, o standardzie przystosowanym do możliwości inwestycyjnych gminy, a jednocześnie zaspokajającym potrzeby ludności, której nie stać na realizację lub kupno mieszkań.

Mieszkania komunalne mogą być realizowane w mieście, bądź w formie zespołu budynków na wyznaczonym w tym celu terenie, bądź jako pojedyncze budynki wśród innej zabudowy. Istnieje też możliwość realizacji pojedynczych mieszkań w kooperacji z innymi inwestorami, bądź wreszcie wykupu mieszkań zrealizowanych przez innych inwestorów. Wybór formy odnawiania i powiększania komunalnych zasobów mieszkaniowych będzie dostosowany do możliwości inwestycyjnych gminy.

W celu uniknięcia niewłaściwej segregacji ludności, za najlepszą formę uznaje się realizację poszczególnych mieszkań w kooperacji z innymi inwestorami.

❖ **Kierunki rozwoju komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym obszary, na których będą stosowane indywidualne i grupowe systemy oczyszczania ścieków, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych**

## KOMUNIKACJA

Miasto Staszów ma dobre połączenia drogowe z zewnętrznym układem komunikacyjnym. Szczególnie istotne jest połączenie miasta drogą wojewódzką z siedzibą województwa – Kielcami. Mankamentem miejskiego układu komunikacyjnego jest przebieg dróg wojewódzkich o znaczeniu regionalnym przez miasto. Sieć dróg gminnych na obszarze gminy Staszów jest wystarczająca; istniejące drogi nie są jednak zadawalające pod względem jakości i stanu technicznego.

Na obszarze miasta i gminy nie ma urządzonych ścieżek rowerowych.

07.02.2006