

STAROSTA BUSKO  
ul Mickiewicza 15  
28-100 Busko-Zdrój

Znak: BI-7351/178/2005

### DECYZJA NR 178/2005

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (j.t.Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. Nr 98 poz.1071 z 2000 r.- z późniejszymi zmianami )

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia

06.05.2005 roku

### Z A T W I E R D Z A M P R O J E K T B U D O W L A N Y I U D Z I E L A M P O Z W O L E N I A N A B U D O W Ę

dla Ekologicznego Związku Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Rzędowie

na budowę Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Rzędowie ( kategorii XXII – ej ) wraz z urządzeniami towarzyszącymi na działkach Nr 144/1 , 144/11 , 144/12, 144/13 , 144/14 , 144/15 obręb 3 Dobrów i dz.Nr 122/6 obręb 12 Rzędów ,

według projektu budowlanego opracowanego przez Panią mgr inż. Arch. Małgorzatę Baran - upr.bud. Nr MPOIA 07/02w specjalności architektonicznej należącej do Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa ,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych – roboty budowlane należy prowadzić pod kierownictwem uprawnionego kierownika budowy zgodnie z projektem budowlanym, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej ;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: \_\_\_\_\_

3. Terminy rozbiórki:

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: \_\_\_\_\_
- b) tymczasowych obiektów budowlanych: : \_\_\_\_\_

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z wymogiem § 2 ust.1 pkt 10 i § 3 pkt 2a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru budowlanego (Dz.U. Nr 138 poz.1554 z 2001r.)

5. Inwestor jest zobowiązany :

~~1)zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy eo~~  
~~—najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania~~

2)przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) \_\_\_\_\_

### U Z A S A D N I E N I E

W dniu 06.05.2005r. Ekologiczny Związek Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Rzędowie złożył wniosek wraz z wymaganymi prawem dokumentami o pozwolenie na budowę Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi w rzędowie wraz z urządzeniami towarzyszącymi. na dz.Nr 144/1 , 144/11 , 144/12 , 144/13 , 144/14 , 144/15 obręb 3 Dobrów i dz.Nr 122/6 obręb 12 Rzędów.

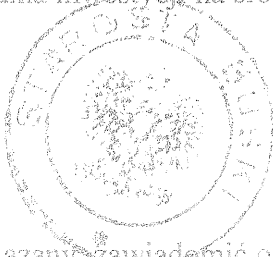
W dniu 03.06.2005r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie pozwolenia na budowę oraz w sprawie oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko , zamieszczając stosowne ogłoszenie w miejscach przewidzianych prawem w tym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Busku-Zdroju. W ustawowym terminie nie wniesiono uwag i zastrzeżeń .

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Załączniki:**

1. Projekt zagospodarowania działki – ZAŁ.1
2. Projekt budowlany –opracowanie wielobranżowe – ZAŁ.2
3. Projekt budowlany-adaptacja stacji transformatorowej – ZAŁ.3
4. Projekt budowlany-portiernia z wagą – ZAŁ.4
5. Projekt budowlany – budynek socjalno-biurowy – ZAŁ.5
6. Projekt budowlany-budynek magazynowo-warsztatowy – ZAŁ.6
7. Projekt budowlany – budynek demontażu odpadów – ZAŁ.7
8. Projekt budowlany-budynek sortowni architektura -ZAŁ.8
9. Projekt budowlany – budynek sortowni konstrukcja – ZAŁ.9
10. Projekt budowlany – budynek sortowni instal.sanitarne – ZAŁ.10
11. Projekt budowlany-magazyn odpadów problemowych – ZAŁ.11
12. Projekt budowlany-kompostownia , wentylatornia , biofiltry – ZAŁ.12
13. Projekt budowlany – zbiornik wody p.poż – ZAŁ.13
14. Projekt technologiczny – ZAŁ.14
15. Raport oddziaływania inwestycji na środowisko-ZAŁ.15



Z up. STAWKOSTY  
mgr inż. arch. *[Signature]* Kucharska  
Naczelniczka Wydziału Budowlanego  
i Inżynierskiego (Techniczny)

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany ~~zawiadomić~~ o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy –Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanym, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku gdy uzyskania pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni<sup>ku</sup> od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

**Otrzymuje inwestor:**

1. Ekologiczny Związek Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Rzędowie Rzędów

**Otrzymują strony :**

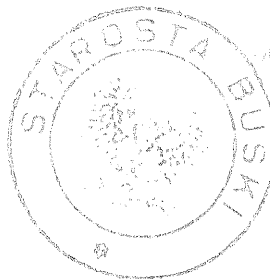
1. Kopalnia Siarki „Grzybów” Rzędów  
28-142 Tuczępy
2. Urząd Gminy w Tuczępach  
28-142 Tuczępy

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Busku-Zdroju  
ul. Kopernika 2  
28-100 Busko-Zdrój
2. Wójt Gminy Tuczępy  
28-142 Tuczępy
3. Urząd Gminy w Tuczępach  
Wydz. Finansowo – Budżetowy  
28-142 Tuczępy
4. a/a

Za pośrednictwem Starosty Buskiego  
we właściwym terminie nie wpłynęło  
dokumentów w niniejszej sprawie.

13.07.2005



ZEP. STAROSTY  
*mgr inż. Agnieszka Cholewa*  
Inspektor w Wydziale Budownictwa  
i Infrastruktury Technicznej